

Premoženjskopravne zadeve

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006), 56.člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti –ZSPDSLS-1(Uradni list št. 11/2018), in na predlog sklepa Odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, sprejetega na _____ seji dne _____, na _____ seji dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

I.

Občina Ilirska Bistrica sprejme neodplačno v svojo last in posest zemljišča parc. št. 1752/17, 1752/15, 1752/12, 1378/193 in 1378/190 vse k.o. 2509 Bač, ki v naravi predstavljajo predvideno novo cesto znotraj gospodarske cone na Baču.

Vsi stroški postopka in izvedbe prenosa lastništva bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

II.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 478-36/2019-4
Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica:
Emil ROJC

Obrazložitev:

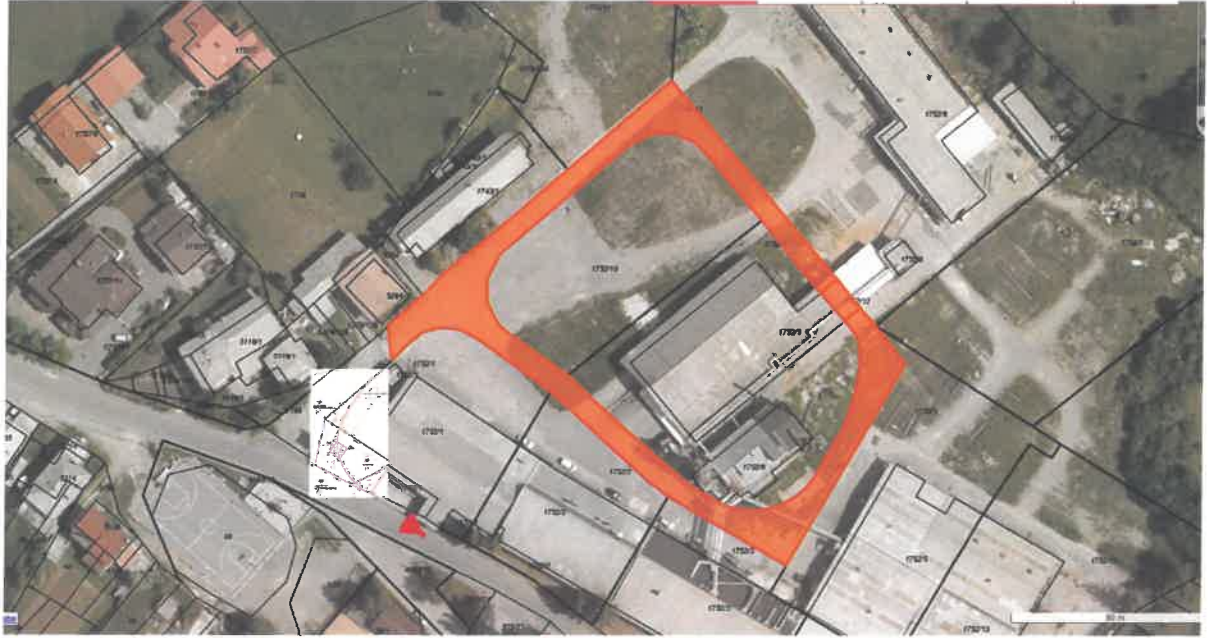
Na območju bivše stolarne Javor na Baču se namerava na novo urediti obstoječo gospodarsko cono. Več so/lastnikov tamkajšnjih nepremičnin se je dogovorilo o vzpostavitvi novega koridorja ceste s predvideno komunalno infrastrukturo, na podlagi katerega bodo vsa novo nastala podjetja na tem območju imela urejen dostop do svojih objektov ter do javne gospodarske infrastrukture.

Lastniki so dne 21.5.2019 na Občino Ilirska Bistrica posredovali podpisane izjave, s katerimi se zavezujejo območje predvidenega novega grajenega javnega dobra brezplačno prenesti na Občino Ilirska Bistrica.

Na podlagi 45.člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1(Uradni list št. 11/2018) se nepremično premoženje lahko pridobi brezplačno, razen če bi taka pridobitev povzročila večje stroške ali če bi bilo lastništvo povezano s pogoji, ki bi povzročili nesorazmerne obveznosti za samoupravno lokalno skupnost glede na koristi brezplačne pridobitve.

Na podlagi navedenega se predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu v sprejem predlagani sklep.

Župan Občine Ilirska Bistrica:
Emil ROJC



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) in na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na ____ seji z dne _____, na _____ seji dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe se za določen čas 2 let, družbi Proizvodno gradbeno podjetje Snežnik d.o.o., Maistrova ulica 20, 6250 Ilirska Bistrica, za letno najemnino v višini 3240,00 €, odda v najem zemljišča parc. št. 732/64 k.o. Trnovo (ID znak: parcela 2524 732/64), parc. št. 732/66 k.o. Trnovo (ID znak: parcela 2524 732/66), parc. št. 732/80 k.o. Trnovo (ID znak: parcela 2524 732/80), parc. št. 732/85 k.o. Trnovo (ID znak: parcela 2524 732/85).

II.

Zemljišča navedena v prejšnji točki se odda v najem pod pogojem, da v primeru spremenjenih potreb Občine Ilirska Bistrica v zvezi s predmetnimi zemljišči, najemna pogodba takoj sporazumno preneha, najemnik pa zemljišča takoj izprazni oseb, premičnin in nepremičnin, ter jih izroči najemodajalcu brez kakršnihkoli zahtevkov do najemodajalca. Pri tem Občina Ilirska Bistrica najemniku ni dolžna priskrbeti nadomestnih zemljišč.

III.

Vsi stroški povezani z realizacijo najema zemljišč bremenijo najemnika.

V.

Za podpis najemne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

VI.

Ta sklep stopi v veljavo takoj

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

S strani družbe Proizvodno gradbeno podjetje Snežnik d.o.o., Maistrova ulica 20, 6250 Ilirska Bistrica je bila na Občino Ilirska Bistrica vložena vloga za najem stavbnih zemljišč navedenih v I. točki sklepa. V skladu z navedeno vlogo občinska uprava predlaga, da se družbi odda v najem navedena zemljišča za letno najemnino 3240,00€. Najemnina je bila ocenjena s strani pristojnega cenilca na mesečni ravni in znaša 270 € na mesec.

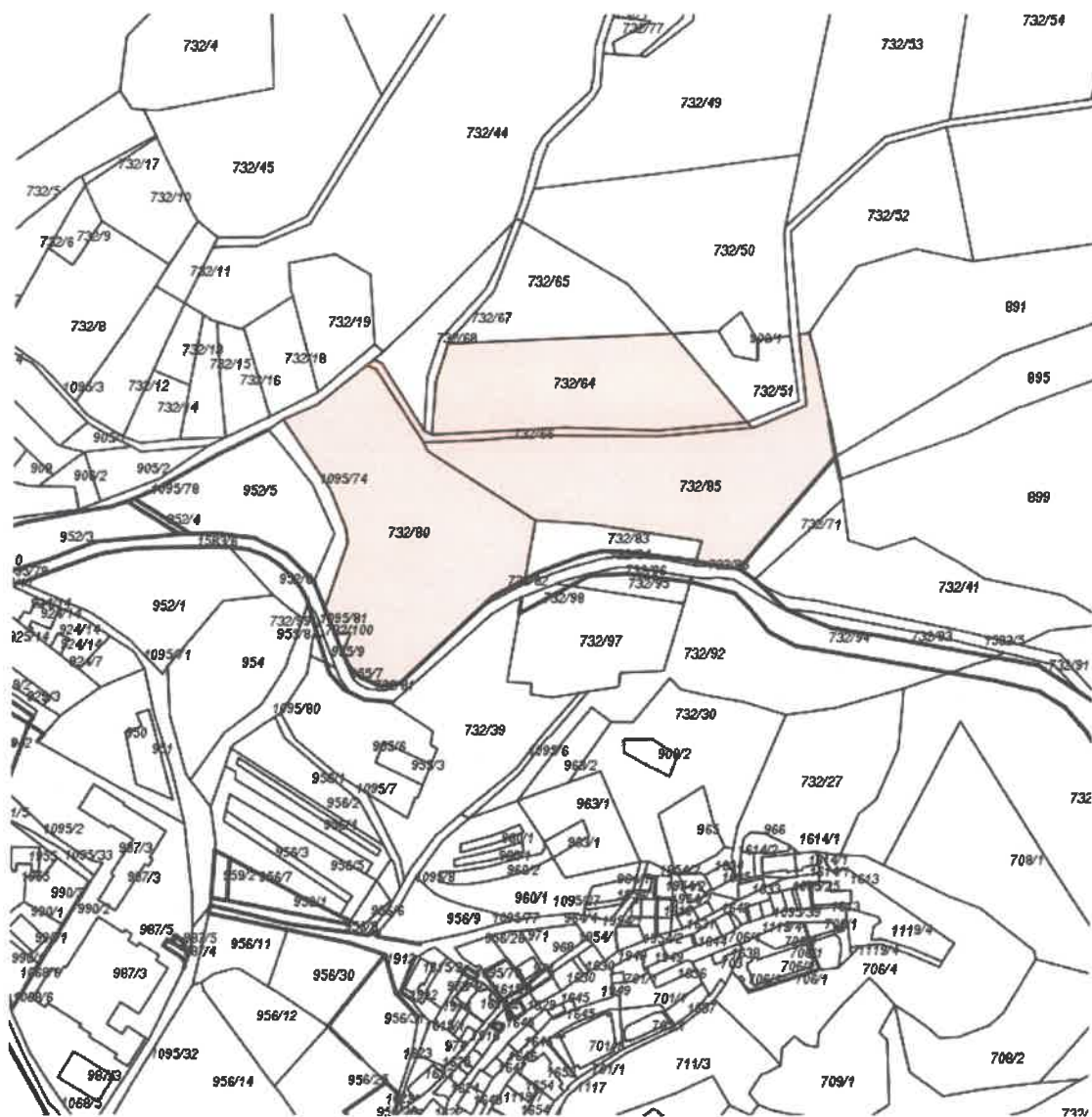
Zemljišča pod I. tega sklepa se odda v najem na podlagi metode neposredne pogodbe. Na podlagi določil Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in

Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti se lahko premoženje, odda v najem, po prej objavljeni nameri o oddaji stvarnega premoženja v najem.

Zemljišča navedena v tem sklepu se odda v najem pod pogojem, da v primeru spremenjenih potreb Občine Ilirska Bistrica v zvezi s predmetnimi zemljišči, najemna pogodba takoj sporazumno preneha, najemnik pa zemljišča takoj izprazni oseb, premičnin in nepremičnin, ter ga izroči najemodajalcu brez kakršnihkoli zahtevkov do najemodajalca. Pri tem Občina Ilirska Bistrica najemniku ni dolžna priskrbeti nadomestnih zemljišč.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Od zemljiškoknjižnih solastnikov se za ceno 495,68 € (3,37€/m²), v celoti odkupi kmetijsko zemljišče parc. št. 282/3 k.o. Jablanica (ID znak: parcela 2543 282/3).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

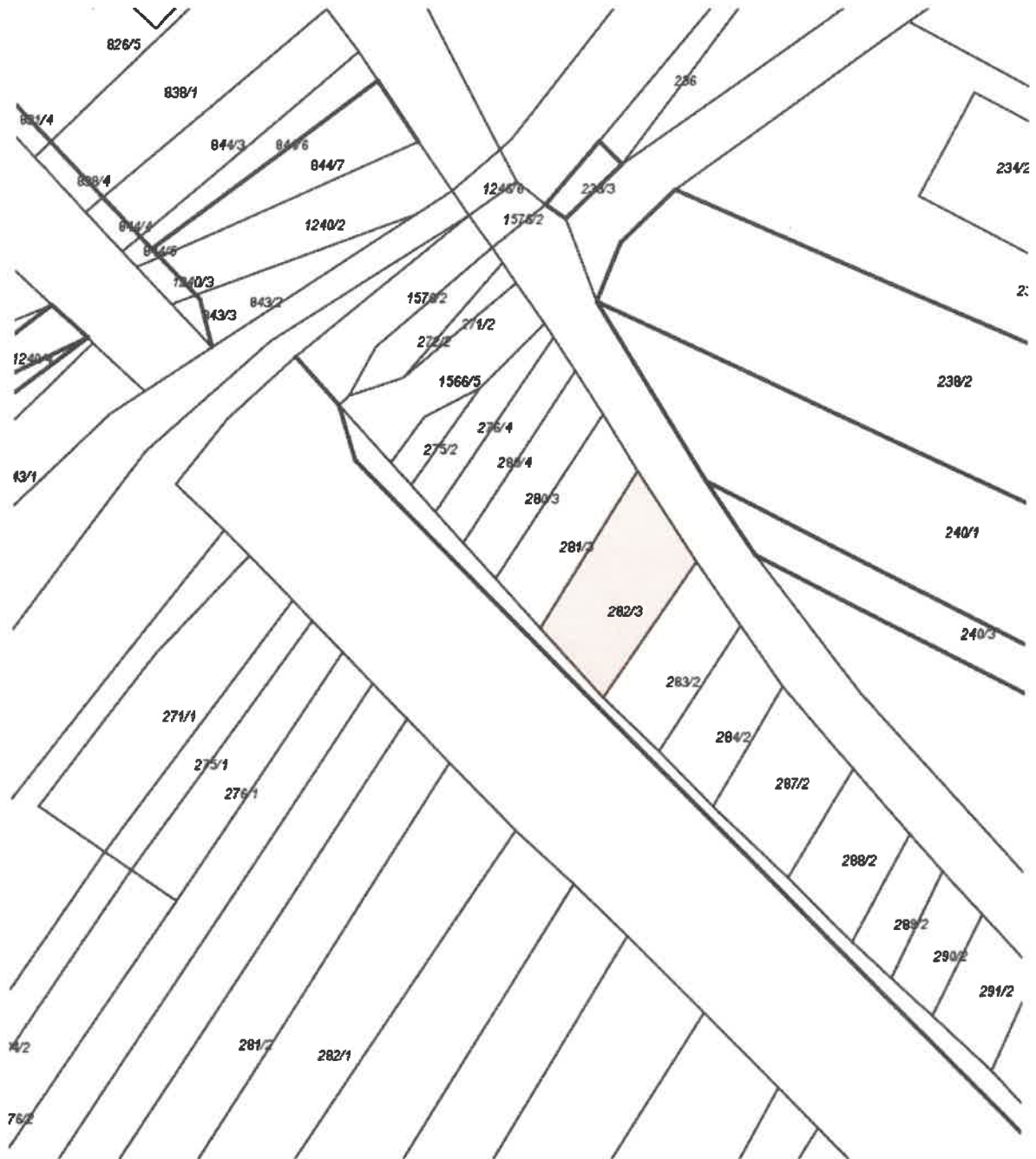
Obrazložitev:

S strani KS Vrbovo je bila na Občino Ilirska Bistrica vložena pobuda za odkup zemljišča parc. št. 282/3 k.o. Jablanica, na katerem je spomenik NOB.

Za zemljišče je bila pridobljena cenitev pristojnega cenilca, po kateri znaša vrednost zemljišča 495,68 € (3,37€/m²).

Na podlagi navedenega občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Od zemljiškoknjižnega lastnika, se za ceno 604,15 € (0,28€/m²), v celoti odkupi kmetijsko zemljišče parc. št. 3469/518 k.o. Knežak (ID znak: parcela 2511 3469/518).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

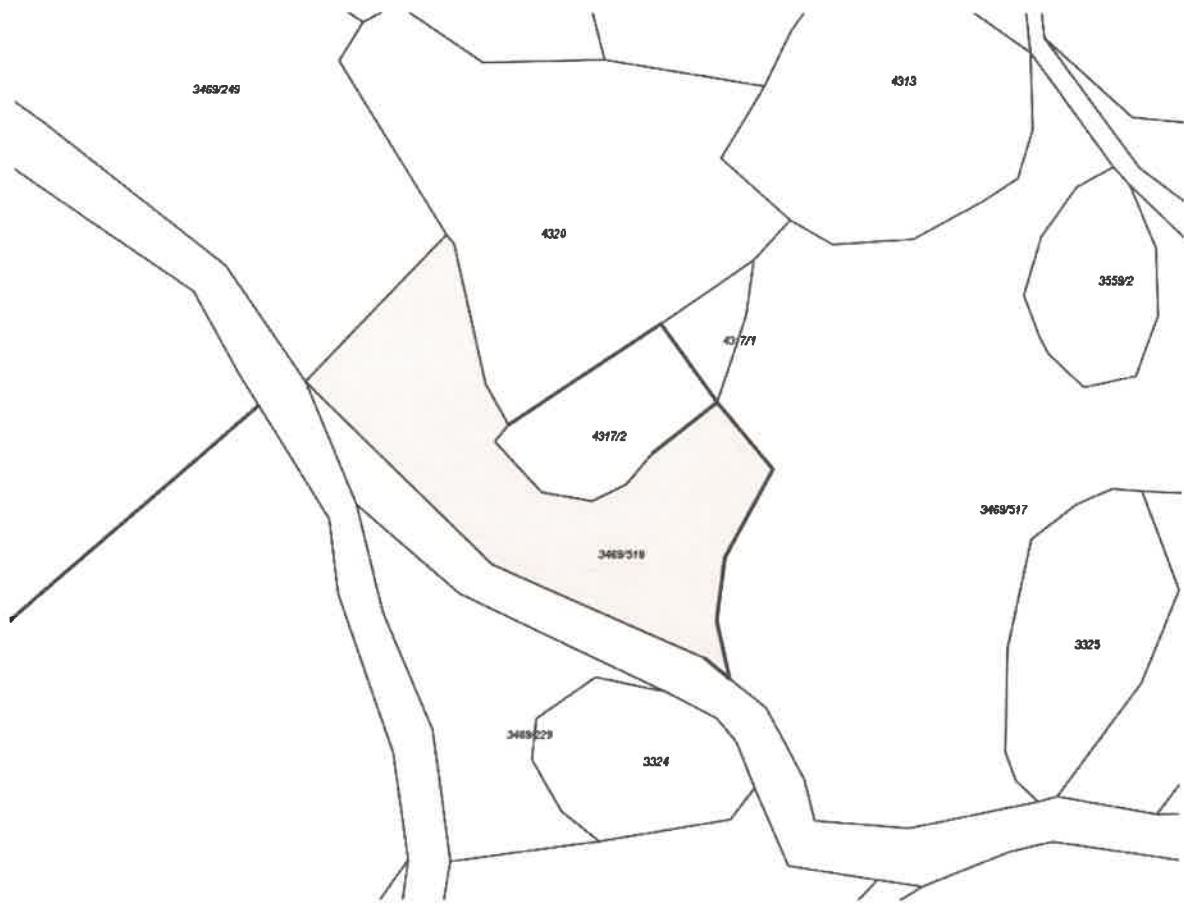
Obrazložitev:

S strani lastnice parcele je bila na Občino Ilirska Bistrica vložena pobuda za odkup zemljišča parc. št. 3469/518 k.o. Knežak, na katerem je odlagališče izkopenega materiala in zelenega odreza za naselje Knežak, po delu parcele pa poteka tudi javna pot.

Za zemljišče je bila pridobljena cenitev pristojnega cenilca, po kateri znaša vrednost zemljišča 604,15 € (0,28€/m²).

Na podlagi navedenega občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Od zemljiškoknjižnih lastnikov se v celoti odkupi nepremičnino parc. št. 1627 k.o. Jablanica (ID znak: parcela 2534 1627) za ceno 2070,00 €.

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

S strani KS Vrbovo je bila na Občino Ilirska Bistrica vložena pobuda za odkup zemljišča 1627 k.o. Jablanica za ureditev parkirišča ob vaškem domu v naselju Vrbica.

Za zemljišče je bila pridobljena cenitev pristojnega cenilca, po katerih znaša vrednost zemljišča 2070,00 € (23 €/m²).

Na podlagi navedenega občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Od zemljiškoknjižnih lastnikov se v celoti odkupi nepremičnino parc. št. 1673/18 k.o. Koseze, (ID znak: parcela 2528 1673/18) za ceno 2.684,00 €.

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišča bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

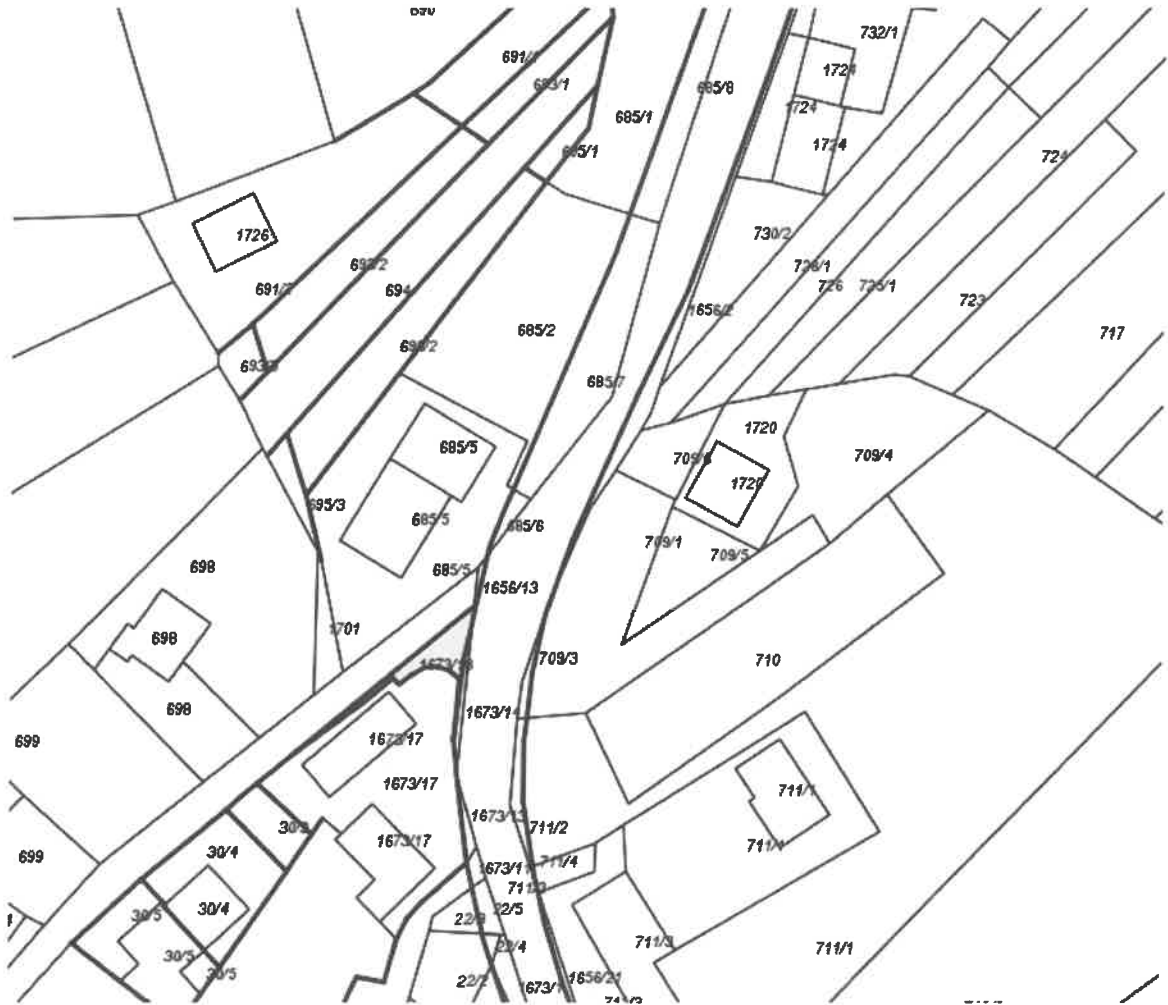
Obrazložitev:

S strani KS Koseze je bila na Občino Ilirska Bistrica vložena pobuda za odkup zemljišča 1673/18 k.o. Koseze, ki je v naravi del javne ceste.

Za zemljišče je bila pridobljena cenitev pristojnega cenilca, po kateri znaša vrednost zemljišča 2684,00 € (22 €/m²).

Na podlagi navedenega občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

SKLEP

I.

Od zemljiškoknjižnega lastnika se v celoti odkupi nepremičnine parc. št. 703/2 k.o. Zajelšje, (ID znak: parcela 2533 703/2), parc. št. 704/2 k.o. Zajelšje, (ID znak: parcela 2533 704/2) in parc. št. 711/2 k.o. Zajelšje, (ID znak: parcela 2533 711/2) za skupno ceno 377,00 €.

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo nakupa zemljišč bremenijo Občino Ilirska Bistrica.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

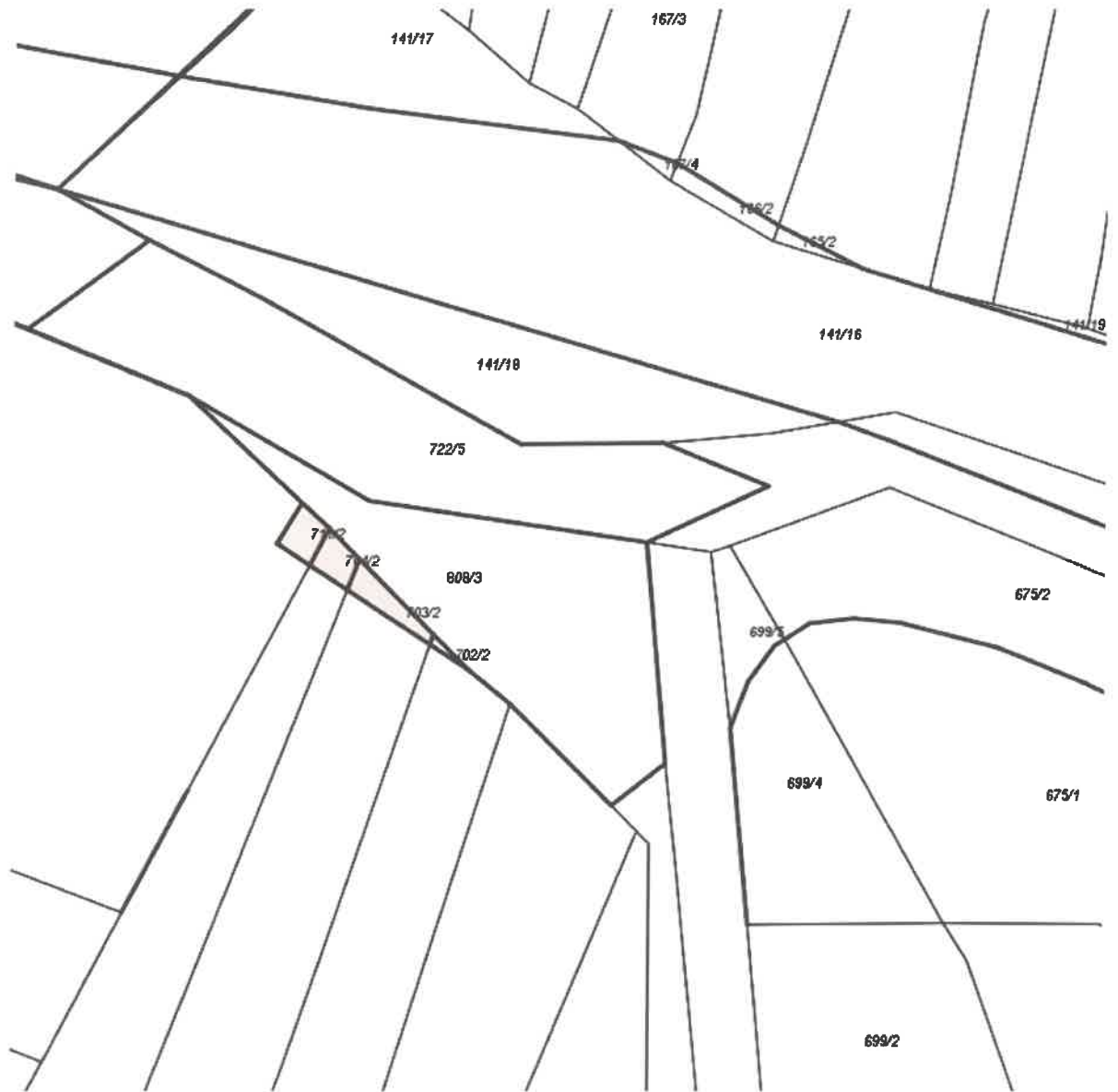
Obrazložitev:

S strani lastnika zemljišč je bila na Občino Ilirska Bistrica vložena pobuda za odkup zemljišč 703/2 k.o. Zajelšje, parc. št. 704/2 k.o. Zajelšje in parc. št. 711/2 k.o. Zajelšje, ki so v naravi del športnega igrišča v naselju Zajelšje.

Za zemljišča je bila pridobljena cenitev pristojnega cenilca, po kateri znaša vrednost vseh zemljišč 377,00 € (13,46 €/m²).

Na podlagi navedenega občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006), 56.člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti –ZSPDSLS-1(Uradni list št. 11/2018), in na predlog sklepa Odbora za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore, sprejetega na _____ seji dne _____, na _____ seji dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

I.

Nepremičnine parc. št. 574/4, 1663/18, 1663/19, 1663/21, 1663/23, 1663/25, 1663/26, vse k.o. Koseze predstavljajo del državne ceste G1 – 6/0343 Ilirska Bistrica – Jelšane, skladno z Uredbo o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 102/12, 35/15, 38/15, 78/15, 21/16, 52/16, 64/16, 41/17 in 63/17), zato se brezplačno prenesejo v last Republike Slovenije.

II.

Za podpis pogodb o brezplačni odsvojitvi nepremičnin se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

III.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:478-52/2013-4

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica:
Emil ROJC

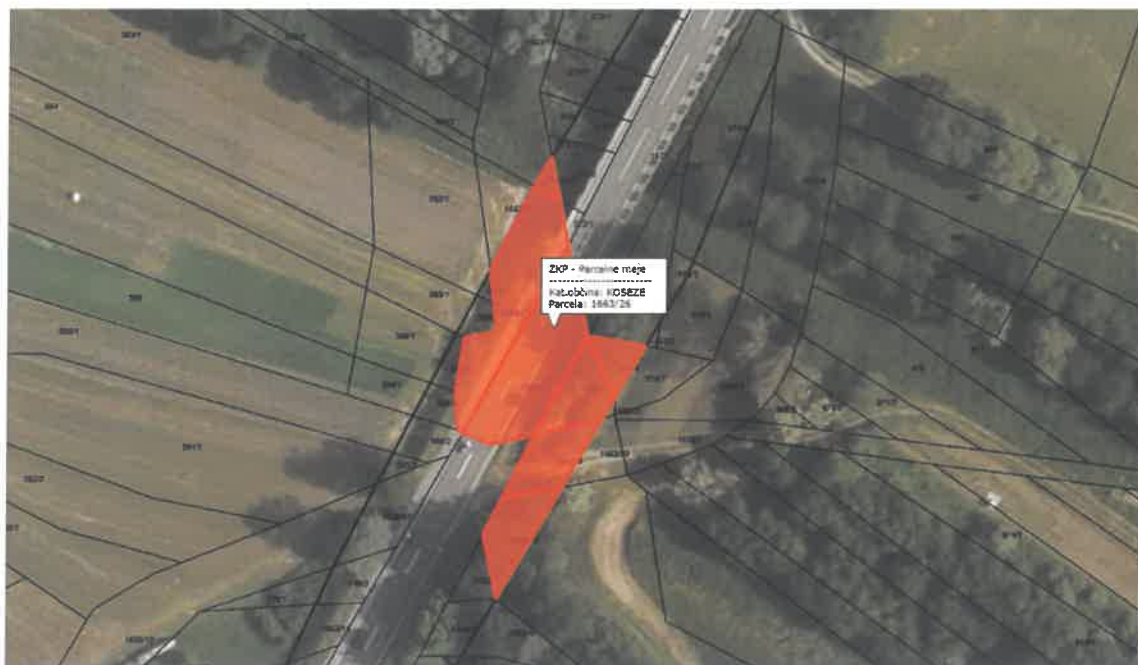
Obrazložitev:

Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo, direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo je posredovala v podpis Pogodbo o brezplačni odsvojitvi nepremičnega premoženja za več nepremičnin, ki predstavlja dele državne ceste, skladno z Uredbo o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 102/12, 35/15, 38/15, 78/15, 21/16, 52/16, 64/16, 41/17 in 63/17. Državne ceste so na podlagi drugega odstavka 39.člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) v lasti Republike Slovenije, zaradi česar je potrebno uskladiti zemljiškoknjižno stanje navedenih parcel. Na nekaterih parcelah je vknjižena lastninska pravica v korist Občine Ilirska Bistrica, na nekaterih pa še vedno Družbena lastnina z zaznambo upravnega organa Obč. LO Ilirska Bistrica.

Na podlagi 56.člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1(Uradni list št. 11/2018) se nepremično premoženje lahko brezplačno odsvoji le, če je pridobitelj oseba javnega prava in je izražen javni interes, in sicer za graditev javnih objektov ali za uporabo že zgrajenih javnih objektov. Javni interes se šteje za podan, če se nepremično premoženje iz nameni za vzgojo in izobraževanje, šport, zdravstvo, šolstvo, socialno varstvo, znanost, kulturo, javno upravo, prometno, energetsko, komunalno in vodno infrastrukturo ali za potrebe obrambe države, državnih rezerv, varnosti državljanov in njihovega premoženja, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ali za izvedbo omilitvenih ali izravnalnih ukrepov po predpisih o ohranjanju narave.

Na podlagi navedenega se predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu v sprejem predlagani sklep.

Župan Občine Ilirska Bistrica:
Emil ROJC



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17) in Zakonom o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS in 77/16) se prodajo naslednja zemljišča:

- parc. št. 1442 k.o. Jablanica (ID znak: parcela 2543 1442), za ceno 207,00 € oz. 0,40 €/m²,
- parc. št. 1441/3 k.o. Jablanica (ID znak: parcela 2543 1441/3), za ceno 863,00 € oz. 0,40 €/m²,
- parc. št. 1441/4 k.o. Jablanica (ID znak: parcela 2543 1441/4), za ceno 94,00 € oz. 0,40 €/m²,
- parc. št. 1324/6 k.o. Jablanica (ID znak: parcela 2543 1324/6), za ceno 1.107,00 € oz. 0,31 €/m²,

Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Zemljišča se prodajajo posamično.

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posameznega zemljišča bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela več vlog za odkup parcel navedenih v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišč je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere so se določile kupnine za parcele, ki so razvidne iz I. točke sklepa.

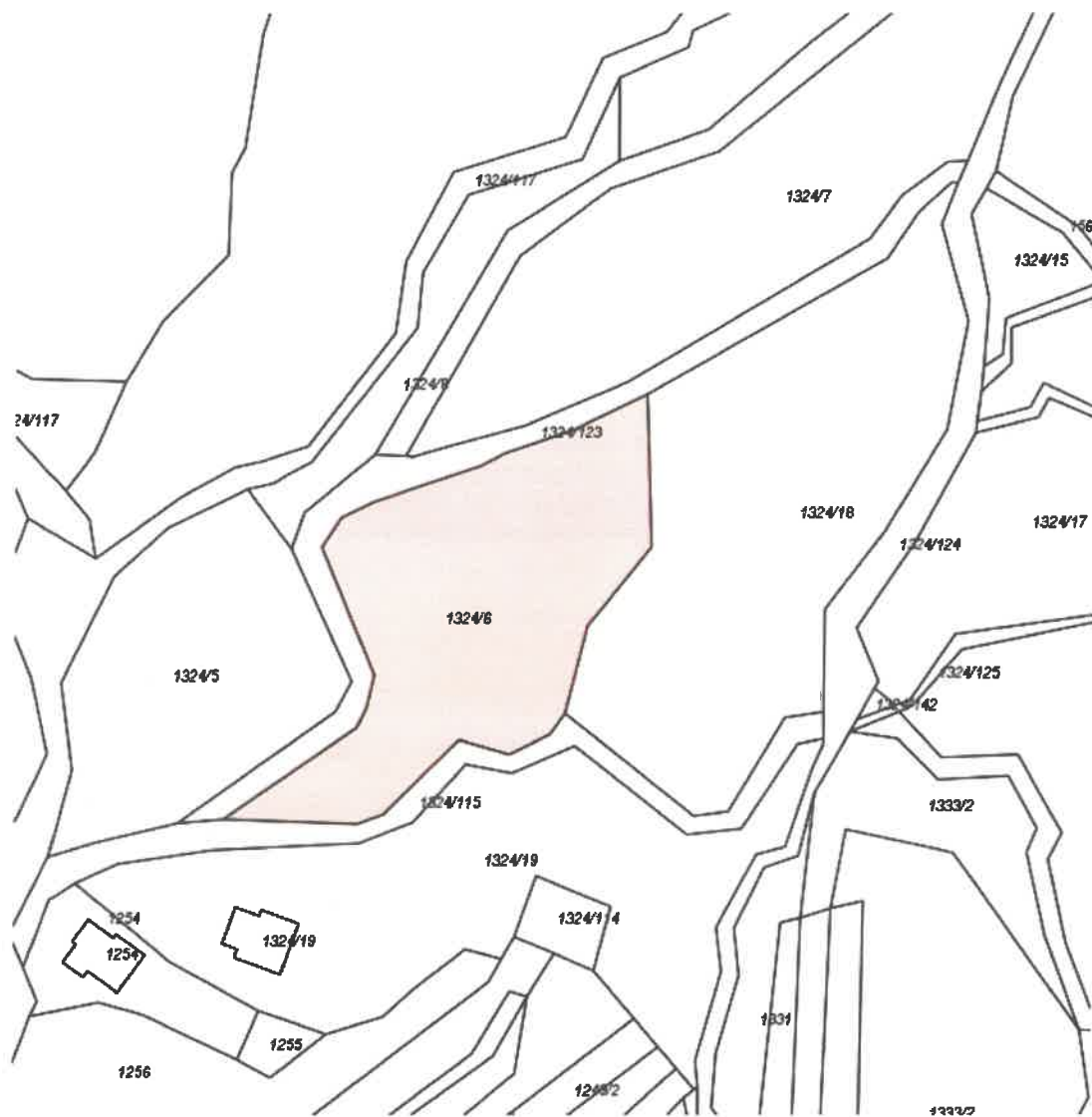
Ponudba za prodajo navedenih zemljišč se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih in Zakonom o gozdovih objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Rok za sprejem ponudbe je 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote.

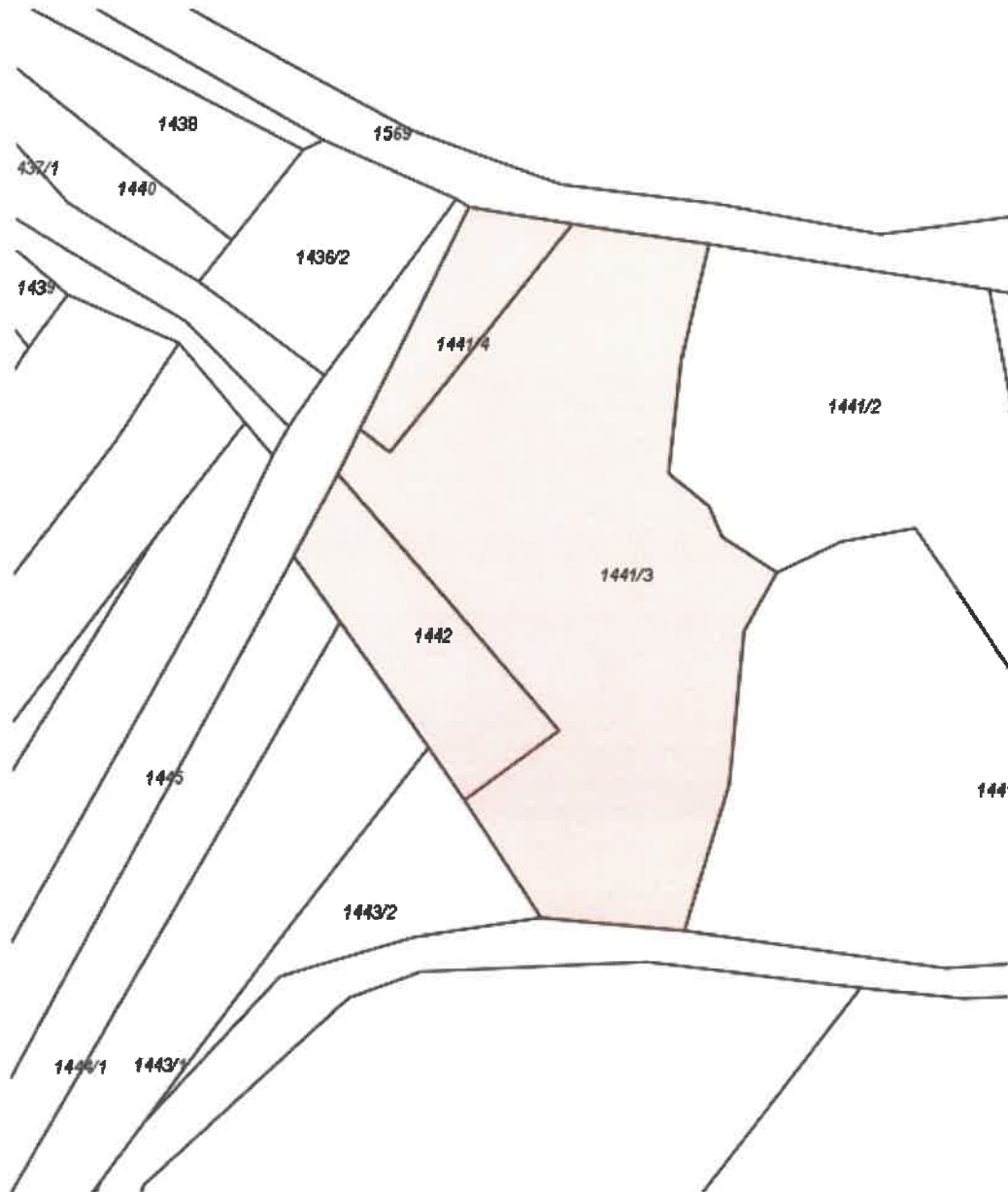
V skladu z prispelimi izjavami o sprejemu ponudb se na podlagi določil Zakona o kmetijskih zemljiščih in Zakona o gozdovih določi kupca zemljišč s katerim se sklene kupoprodajna pogodba.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posameznega zemljišča bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc





Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17) in Zakonom o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS in 77/16) se prodajo naslednja zemljišča:

- parc. št. 2098 k.o. Trnovo (ID znak: parcela 2524 2098), za ceno 198,00 € oz. 0,64 €/m²,
- parc. št. 2103 k.o. Trnovo (ID znak: parcela 2524 2103), za ceno 12.178,00 € oz. 0,59 €/m²,
- parc. št. 2102 k.o. Trnovo (ID znak: parcela 2524 2102), za ceno 11.130,00 € oz. 0,53 €/m²,
- parc. št. 2099 k.o. Trnovo (ID znak: parcela 2524 2099), za ceno 442,00 € oz. 0,68 €/m²,

Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Zemljišča se prodajajo posamično.

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posamičnega zemljišča bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcel navedenih v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišč je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere so se določile kupnine za parcele, ki so razvidne iz I. točke sklepa.

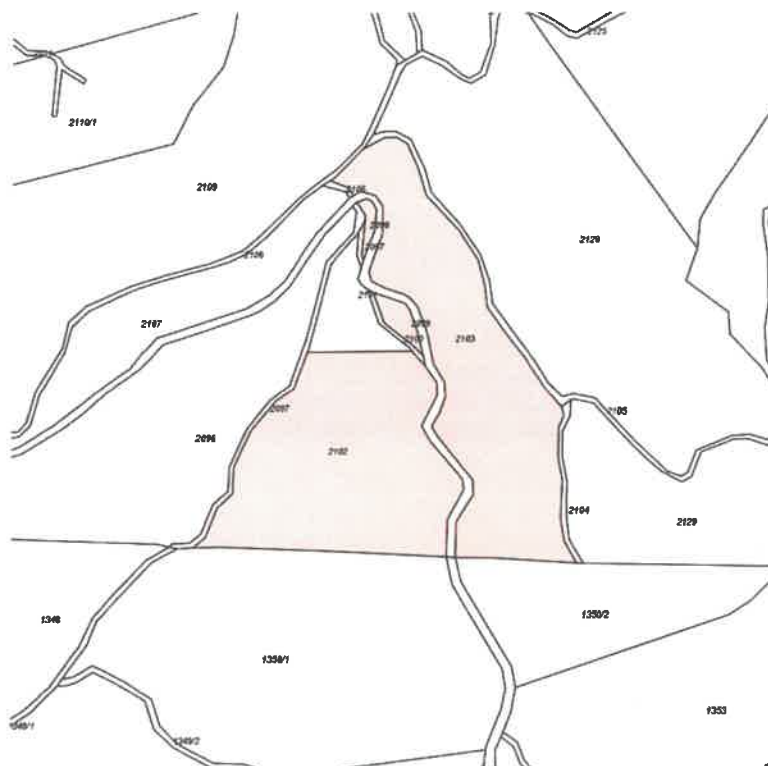
Ponudba za prodajo navedenih zemljišč se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih in Zakonom o gozdovih objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Rok za sprejem ponudbe je 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote.

V skladu z prispelimi izjavami o sprejemu ponudb se na podlagi določil Zakona o kmetijskih zemljiščih in Zakona o gozdovih določi kupca zemljišč s katerim se sklene kupoprodajna pogodba.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), se proda zemljišče parc. št. 891 k.o. Male Loče (ID znak: parcela 2568 891), za ceno 1109,07 € oz. 2,63 €/m²,
Ponudba za prodajo zemljišča se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

II.

V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih in ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe.

III.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo kupca.

IV.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišča je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere se je določila kupnina za parcelo, ki je razvidna iz I. točke sklepa.

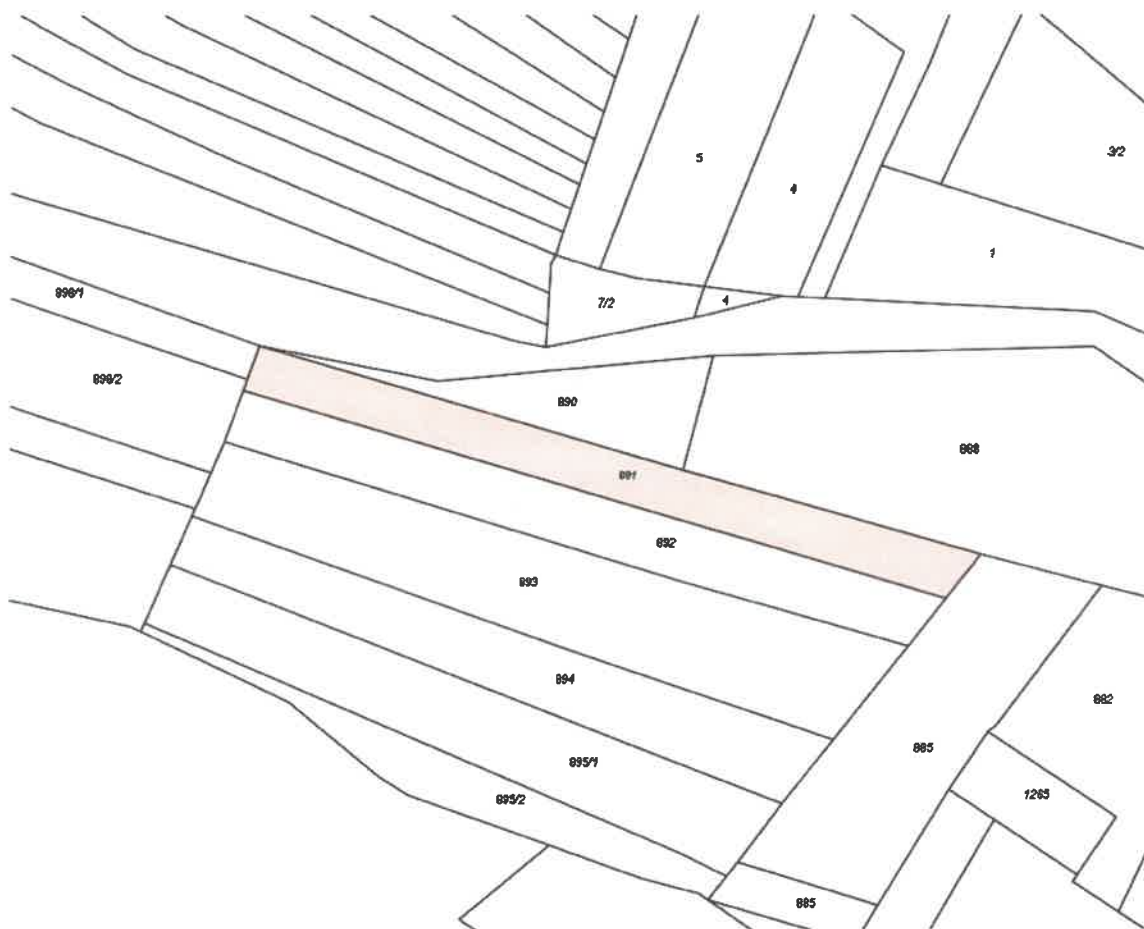
Ponudba za prodajo navedenega zemljišča se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Rok za sprejem ponudbe je 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote.

V skladu z prispelimi izjavami o sprejemu ponudbe se na podlagi določil Zakona o kmetijskih zemljiščih in v skladu s kriteriji opisanimi pod II. točko sklepa določi kupca zemljišča s katerim se sklene kupoprodajna pogodba.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), se prodata zemljišče parc. št. 829 k.o. Dolnji Zemon (ID znak: parcela 2541 829) za ceno 610,61 € oz. 1,44 €/m² in zemljišče parc. št. 833 k.o. Dolnji Zemon (ID znak: parcela 2541 833) za ceno 544,37 € oz. 1,44 €/m².
Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Zemljišči se prodajata posamično.

II.

V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih in ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe.

III.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posameznega zemljišča bremenijo kupca.

IV.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcel navedenih v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišč je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere sta se določili kupnini za parceli, ki sta razvidni iz I. točke sklepa.

Ponudba za prodajo navedenih zemljišč se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Rok za sprejem ponudbe je 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote.

V skladu z prispelimi izjavami o sprejemu ponudbe se na podlagi določil Zakona o kmetijskih zemljiščih in v skladu s kriteriji opisanimi pod II. točko sklepa določi kupca posameznega zemljišča s katerim se sklene kupoprodajna pogodba.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posameznega zemljišča bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), se prodajo naslednja kmetijska zemljišča:
-parc. št. 70/1 k.o. Ilirska Bistrica (ID znak: parcela 2525 70/1) za ceno 649,95 € oz. 2,53 €/m²,
-parc. št. 84 k.o. Ilirska Bistrica (ID znak: parcela 2525 84) za ceno 1349,42 € oz. 2,11 €/m²,
-parc. št. 86/16 k.o. Ilirska Bistrica (ID znak: parcela 2525 86/16) za ceno 1444,06 € oz. 2,53 €/m²,

Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Zemljišča se prodajo posamično.

II.

V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih in ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe.

III.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posameznega zemljišča bremenijo kupca.

IV.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcel navedenih v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišč je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere so se določile kupnine za parcele, ki so razvidne iz I. točke sklepa.

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17) se prodajo naslednja zemljišča:

- parc. št. 300 k.o. Smrje (ID znak: 2522 300), za ceno 354,06 € oz. 1,41 €/m²,
- parc. št. 301 k.o. Smrje (ID znak: 2522 301), za ceno 358,28 € oz. 1,41 €/m²,
- parc. št. 302 k.o. Smrje (ID znak: 2522 302), za ceno 404,64 € oz. 1,41 €/m²,
- parc. št. 303 k.o. Smrje (ID znak: 2522 303), za ceno 383,57 € oz. 1,41 €/m²,
- parc. št. 394 k.o. Smrje (ID znak: 2522 394), za ceno 1152,10 € oz. 1,41 €/m²,
- parc. št. 395 k.o. Smrje (ID znak: 2522 395), za ceno 1364,26 € oz. 1,41 €/m²,
- parc. št. 630 k.o. Smrje (ID znak: 2522 630), za ceno 1227,97 € oz. 1,41 €/m²,
- parc. št. 2119 k.o. Smrje (ID znak: 2522 2119), za ceno 2258,40 € oz. 1,60 €/m²,

Ponudba za prodajo zemljišč se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Zemljišča se prodajajo posamično.

II.

V primeru, da ponudbo za nakup zemljišča sprejme več interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih navedenih v Zakonu o kmetijskih zemljiščih, se zemljišče proda interesentu, ki je pri Občini Ilirska Bistrica prvi podal predlog oz. vložil vlogo za nakup zemljišča in ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih.

V primeru, da nihče od interesentov-prednostnih upravičencev ali interesentov, ki niso prednostni upravičenci ni podal predloga oz. vloge za nakup pri Občini Ilirska Bistrica in obstaja izenačenost interesentov, se zemljišče proda tistemu interesentu, ki je sprejel ponudbo pravočasno in na način, predpisan z Zakonom o kmetijskih zemljiščih in ki je na Občino Ilirska Bistrica prvi dostavil izjavo o sprejemu ponudbe.

III.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posameznega zemljišča bremenijo kupca.

IV.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

V.

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vloge za odkup parcel navedenih v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišč je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere so se določile kupnine za parcele, ki so razvidne iz I. točke sklepa.

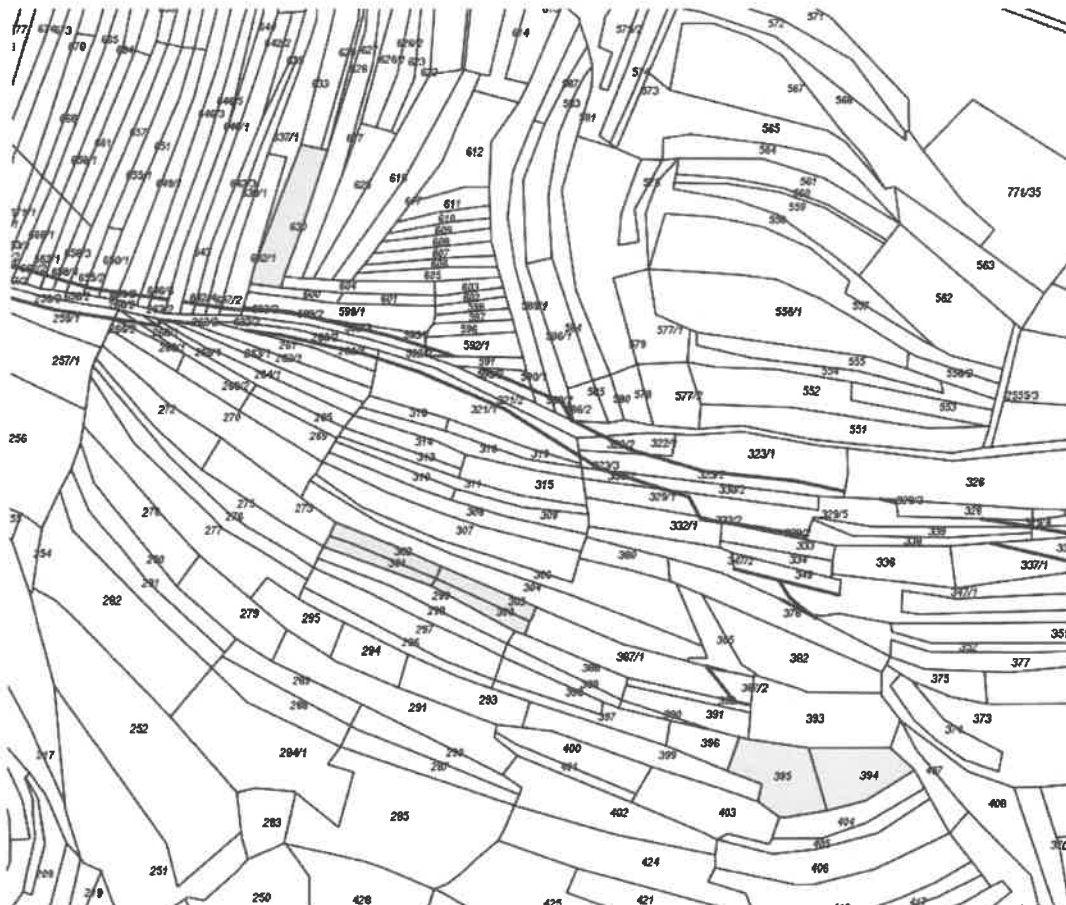
Ponudba za prodajo navedenih zemljišč se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Rok za sprejem ponudbe je 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote.

V skladu z prispelimi izjavami o sprejemu ponudb se na podlagi določil Zakona o kmetijskih zemljiščih in v skladu s kriteriji opisanimi pod II. točko sklepa določi kupca zemljišč s katerim se sklene kupoprodajna pogodba.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje posameznega zemljišča bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za skupno ceno 11.290,00 €, do deleža 1/2 prodata zemljišči parc. št. 1012/1 k.o. Ilirska Bistrica (ID znak: parcela 2525 1012/1) in parc. št. 1012/12 k.o. Ilirska Bistrica (ID znak: parcela 2525 1012/12).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje deleža na zemljiščih vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup deležev na parcelah navedenih v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup deležev na zemljiščih je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere se je določila kupnina za deleža na parcelah, ki znaša 11.290,00 € oz. 34,42 €/m².

Deleža na zemljiščih navedenih pod I. tega sklepa se v skladu z veljavnimi predpisi proda na podlagi metode neposredne pogodbe, po prej objavljeni nameri o prodaji. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje, vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

SKLEP

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 540,00 €, do celote proda zemljišče parc. št. 668/4 k.o. Ilirska Bistrica (ID znak parcela 2525 668/4).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišča je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere se je določila kupnina za parcelo, ki znaša 540,00 € oz. 36,00 €/m².

Zemljišče navedeno pod I. tega sklepa se v skladu z veljavnimi predpisi proda na podlagi metode neposredne pogodbe, po prej objavljeni nameri o prodaji zemljišča. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 276,00 €, do deleža 1/3, proda zemljišče parc. št. *185/1 k.o. Poljane (ID znak parcela 2581 *185/1).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup deleža do 1/3 na parceli navedene v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup deleža na zemljišču je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere se je določila kupnina za delež na parceli, ki znaša 276,00 € oz. 10,48 €/m².

Delež na zemljišču navedenem pod I. tega sklepa se v skladu z veljavnimi predpisi proda na podlagi metode neposredne pogodbe, po prej objavljeni nameri o prodaji. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

SKLEP

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 5080,00 €, do celote proda zemljišče parc. št. 160/6 k.o. Trnovo (ID znak parcela 2524 160/6).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

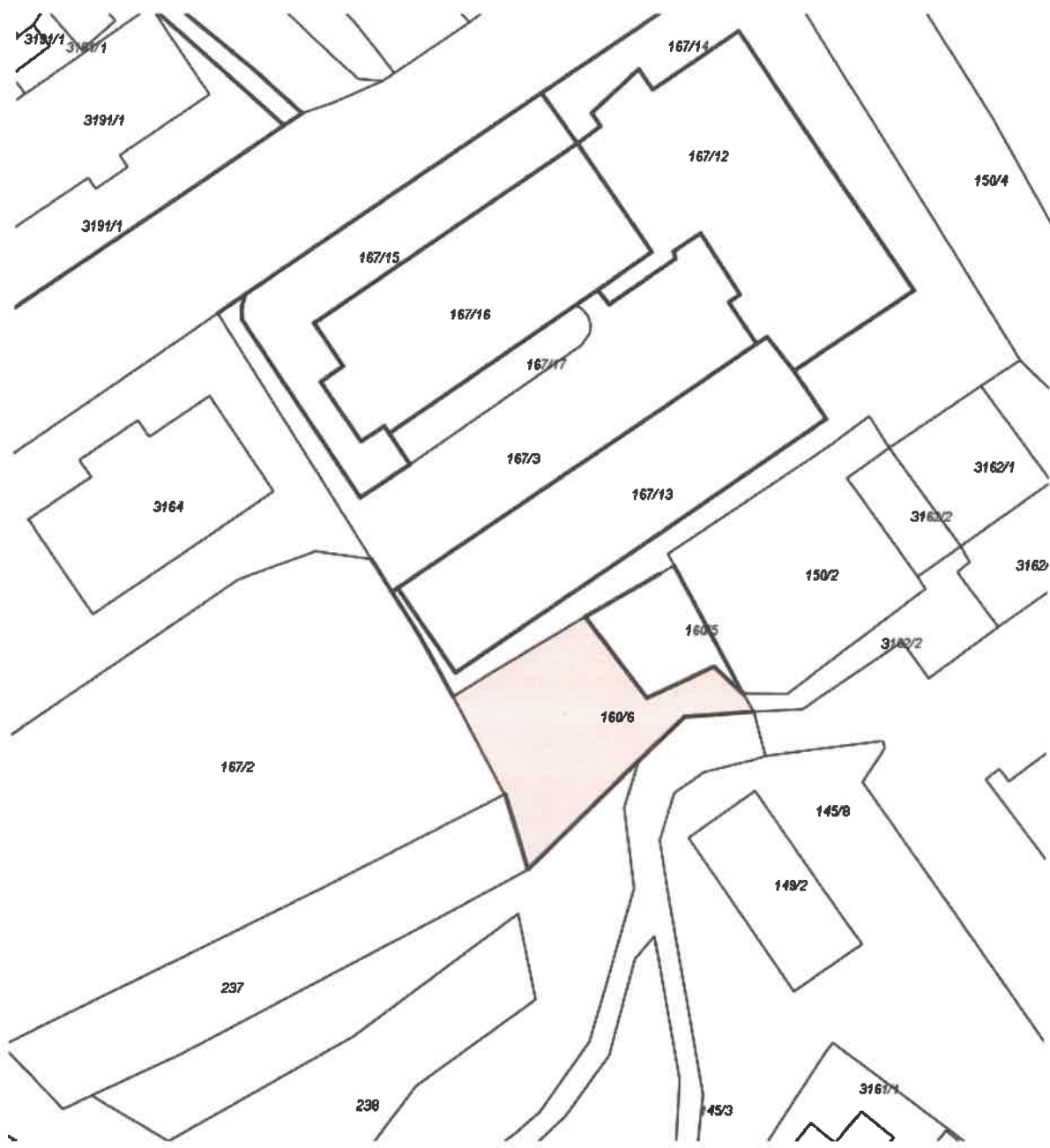
Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišča je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere se je določila kupnina za parcelo, ki znaša 5080,00 € oz. 18,96 €/m².

Zemljišče navedeno pod I. tega sklepa se v skladu z veljavnimi predpisi proda na podlagi metode neposredne pogodbe, po prej objavljeni nameri o prodaji zemljišča. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 17.830,00 €, do celote prodaja zemljišče parc. št. 1400/8 k.o. Trnovo (ID znak parcela 2524 1400/8).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišča je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere se je določila kupnina za parcelo, ki znaša 17.830,00 € oz. 24,35 €/m².

Zemljišče navedeno pod I. tega sklepa se v skladu z veljavnimi predpisi prodaja na podlagi metode neposredne pogodbe, po prej objavljeni nameri o prodaji zemljišča. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 6973,00 €, do celote proda zemljišče parc. št. 825/228 k.o. Trnovo (ID znak parcela 2524 825/228).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišča je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere se je določila kupnina za parcelo, ki znaša 6973,00 € oz. 19,00 €/m².

Zemljišče navedeno pod I. tega sklepa se v skladu z veljavnimi predpisi proda na podlagi metode neposredne pogodbe, po prej objavljeni nameri o prodaji zemljišča. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) in 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS št. 61/17) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 1828/16 k.o. Veliko Brdo (ID znak 2551 1828/16) se izbriše zaznamba javnega dobra.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :


Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa. Predmetna parcela ni v splošni rabi, na parceli tudi ni zgrajen objekt z namenom splošne rabe, pot je urejena po zemljišču ob navedeni parceli. S strani KS Jelšane je bilo izdano soglasje za prodajo predmetnega zemljišča.

Zaradi izvedbe prodaje se pri parc. št. 1828/16 k.o. Veliko Brdo (ID znak 2551 1828/16) izbriše zaznamba javnega dobra.


Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Izpis iz zemljiškega katastra:



Parcele



| Katastrska občina | Številka parcele | Površina parcele (m ²) | Urejena parcela | Katastrski dohodek (EUR) | Vrednost nepremičnine | Grafični prikaz |
|-------------------|------------------|------------------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------------|-----------------|
| 2551 VELIKO BRDO | 1828/16 | 22 | DA | 0,00 | € | |

Legenda podatkov: ■ Register nepremičnin ■ Zemljiški kataster

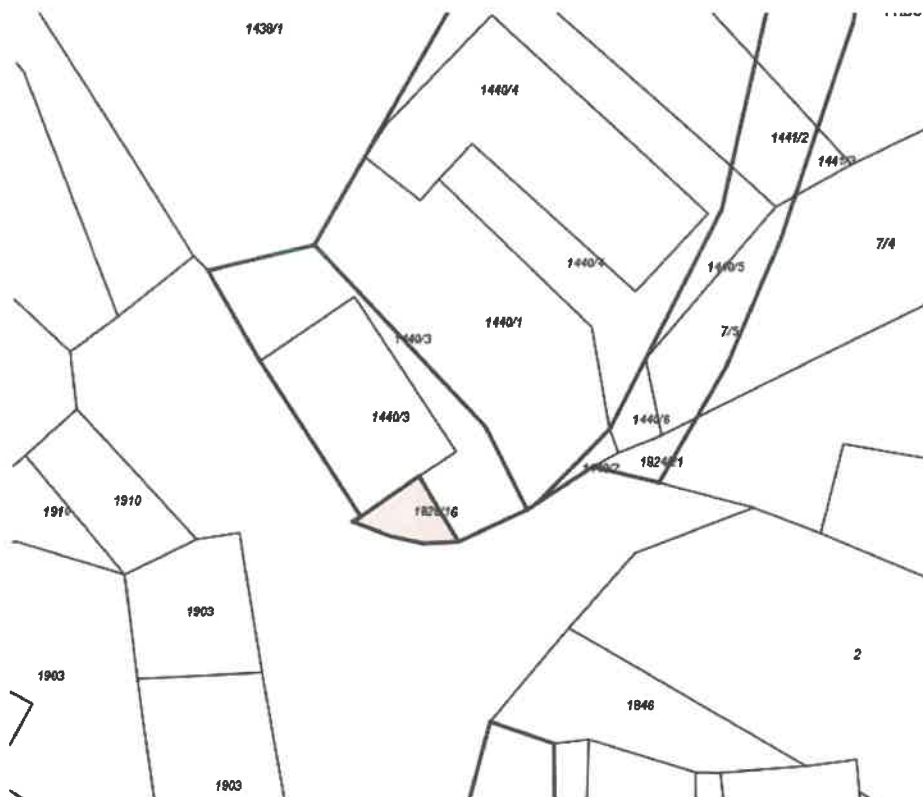
Podrobni podatki o parceli
Katastrska občina 2551 Številka parcele 1828/16

| POVRŠINA PARCELE (M2) | 22 |
|-------------------------------|--|
| DEJANSKA RABA | POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2) |
| Pozidano zemljišče | 22 |
| RAHENSKA RABA | POVRŠINA RAHENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2) |
| površine podčeljskega naselja | 22 |

Podatki o lastnikih in upravljavcih

| PRIIMEK IN IME / NAZIV | NASLOV | LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA | DELEŽ | STATUS |
|-------------------------|---|---------------------------------|-------|---------------------|
| OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416 | | Začasni upravljavec |

Skica parcel:



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

SKLEP

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 300,00 €, do celote proda zemljišče parc. št. 1828/16 k.o. Veliko Brdo (ID znak parcela 2551 1828/16).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

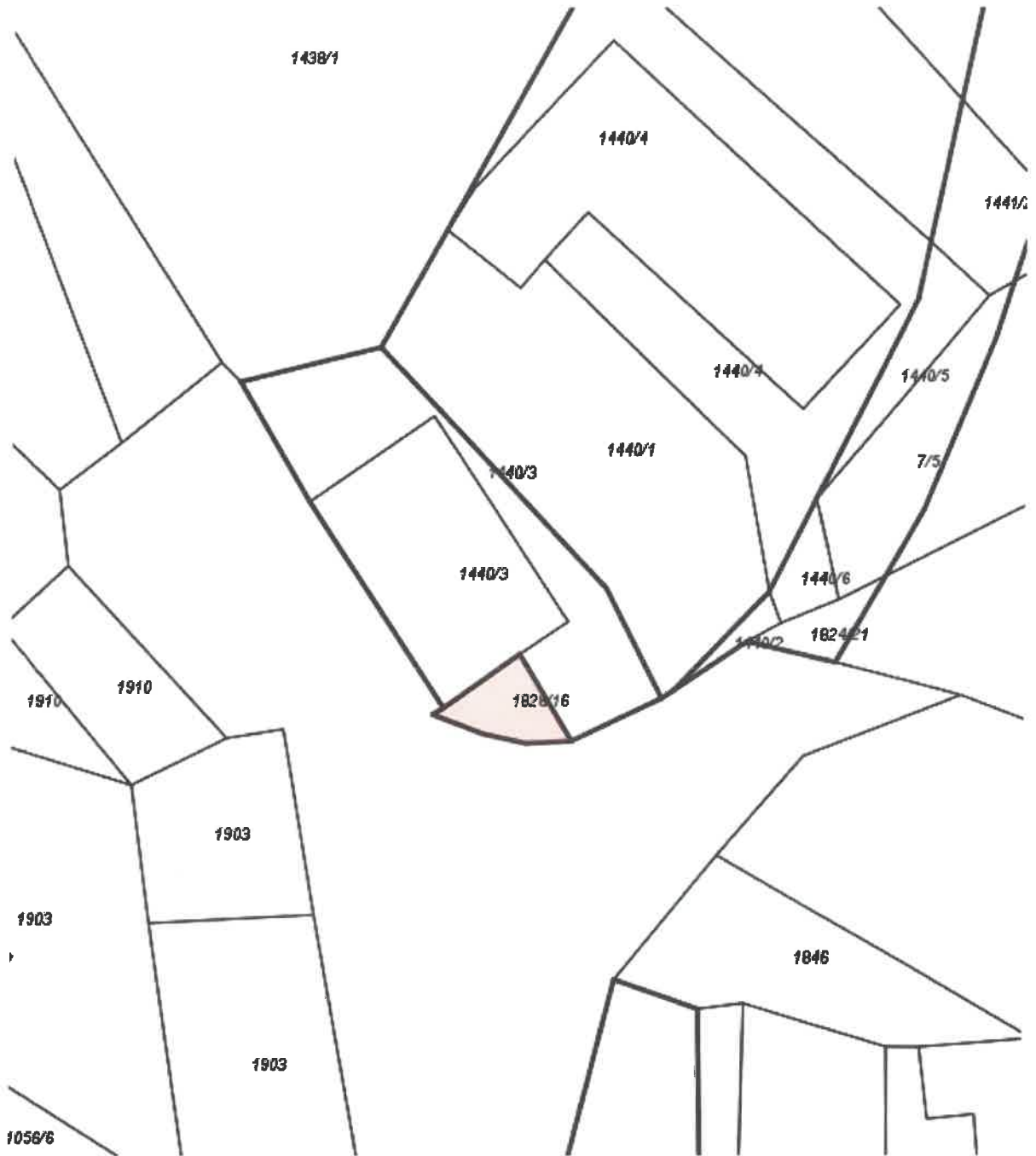
Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišča je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere se je določila kupnina za parcelo, ki znaša 300,00 € oz. 13,64 €/m².

Zemljišče navedeno pod I. tega sklepa se v skladu z veljavnimi predpisi proda na podlagi metode neposredne pogodbe, po prej objavljeni nameri o prodaji zemljišča. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) in 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS št. 61/17) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji dne , na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Pri parc. št. 722/9 k.o. Zajelšje (ID znak 2533 722/9) se izbriše zaznamba javnega dobra.

II.

Sklep o izbrisu zaznambe javnega dobra stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

O b r a z l o ž i t e v :


Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v izreku sklepa. Predmetna parcela ni v splošni rabi, na parceli tudi ni zgrajen objekt z namenom splošne rabe, cesta in parkirišče sta urejena na zemljiščih ob navedeni parceli. S strani KS Harije je bilo izdano soglasje za prodajo predmetnega zemljišča.

Zaradi izvedbe prodaje se pri parc. št. 722/9 k.o. Zajelšje (ID znak 2533 722/9) izbriše zaznamba javnega dobra-grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.



Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Izpis iz zemljiškega katastra:



Parcele



| Katastrska občina | Številka parcele | Površina parcele (m ²) | Urejena parcela | Katastrski dohodek (EUR) | Vrednost nepremičnine | Grafični prikaz | |
|-------------------|------------------|------------------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------------|---|---|
| 2533 ZAJEŠJE | 722/9 | 140 | DA | 0,00 | € |  |  |

Legenda podatkov: ■ Register nepremičnin Zemljiški kataster

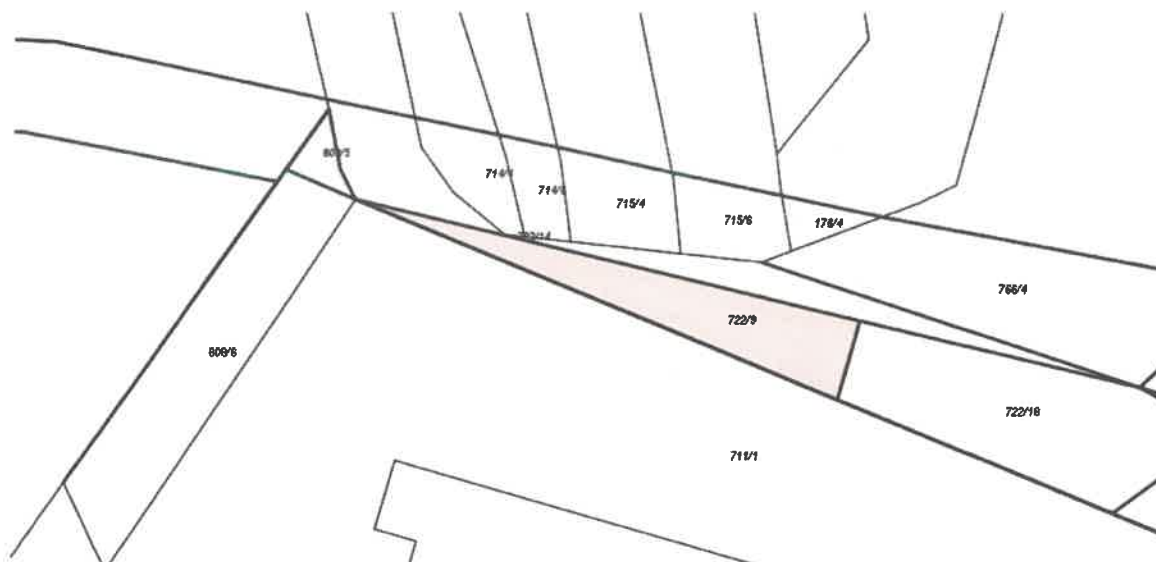
Podrobni podatki o parceli
Katastrska občina 2533 Številka parcele 722/9

| | |
|--|--|
| POVRŠINA PARCELE (M ²) | 140 |
| DEJANSKA RABA | POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M ²) |
| Pozidano zemljišče | 140 |
| NAMENSKA RABA | POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M ²) |
| površine za oddih, rekreacijo in šport | 140 |

Podatki o lastnikih in upravljavcih

| PRIIMEK IN IME / NAZIV | NASLOV | LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA | DELEŽ | STATUS |
|-------------------------|---|---------------------------------|-------|---------------------|
| OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416 | 1/1 | Lastnik |
| OBČINA ILIRSKA BISTRICA | Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica | 5880416 | | Začasni upravljavec |

Skica parcel:



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, 4/08, Uradni list RS, št. 31/99, Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na seji z dne , na seji dne , sprejel naslednji

S K L E P

I.

Na podlagi metode neposredne pogodbe, se za ceno 2693,60 €, do celote proda zemljišče parc. št. 722/9 k.o. Zajelšje (ID znak parcela 2533 722/9).

II.

Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišča vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

III.

Za podpis kupoprodajne pogodbe se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

IV.

Ta sklep stopi v veljavo naslednji dan po začetku veljavnosti sklepa o izvzemu zemljišča iz javnega dobra.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc

Obrazložitev:

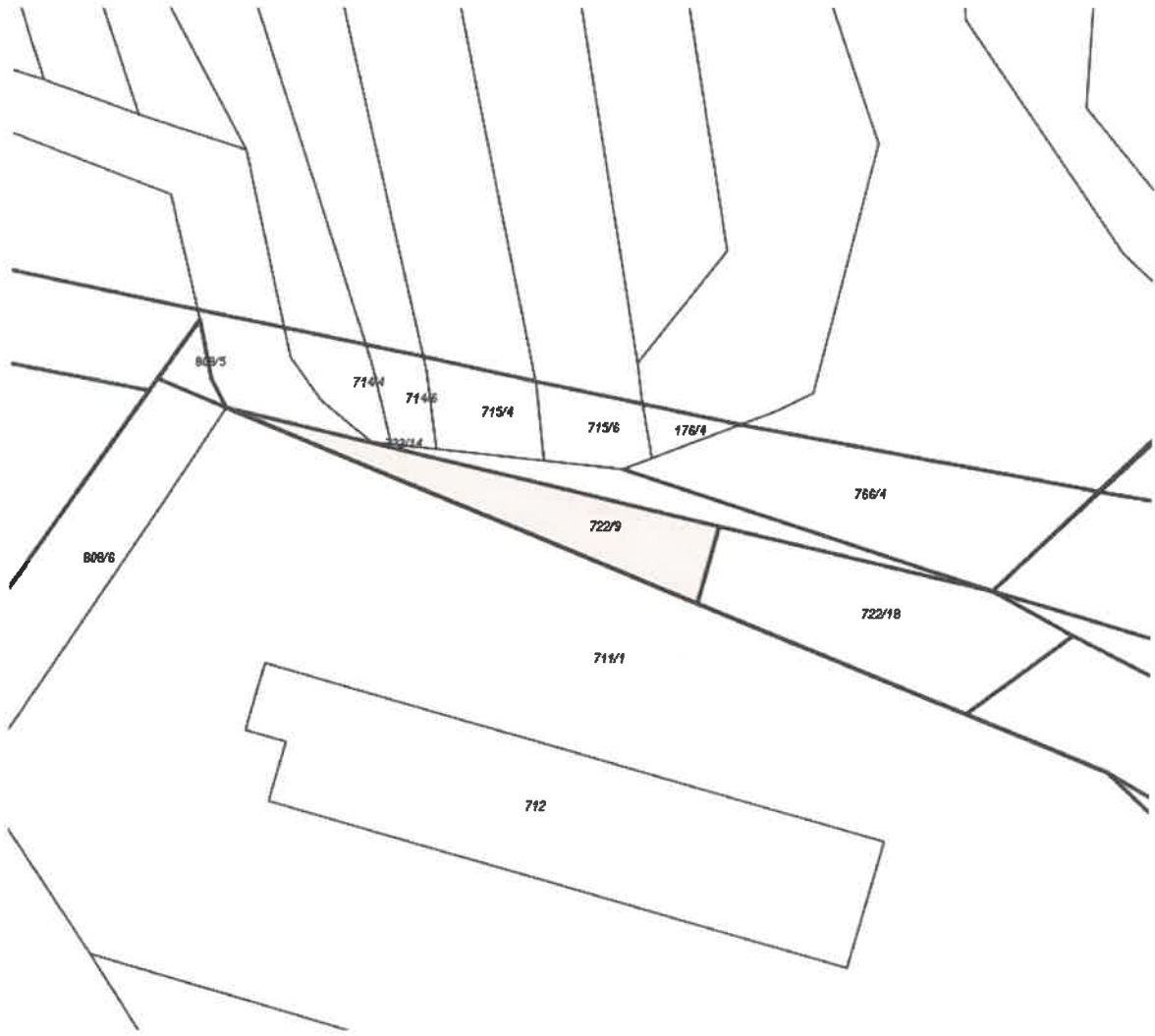
Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za odkup parcele navedene v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za nakup zemljišča je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere se je določila kupnina za parcelo, ki znaša 2693,00 € oz. 19,24 €/m².

Zemljišče navedeno pod I. tega sklepa se v skladu z veljavnimi predpisi proda na podlagi metode neposredne pogodbe, po prej objavljeni nameri o prodaji zemljišča. Vsi stroški povezani z realizacijo prodaje zemljišč vključno s plačilom DDV bremenijo kupca.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



Občinski svet Občine Ilirska Bistrica je na podlagi 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave PN, št. 18/95, 18/97, 30/98, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave časopisa Snežnik, št. 4, 30.6.2006) na predlog Odbora za stavbna zemljišča, stanovanja in poslovne prostore sprejetega na ____ seji z dne _____, na ____ seji dne _____, sprejel naslednji

S K L E P

I.

V skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), se za potrebe kmetijske dejavnosti, za dobo 5 let, posamično odda v zakup naslednja kmetijska zemljišča v lasti Občine Ilirska Bistrica:

- parc. št. 1226/2 k.o. Trnovo (ID znak: 2524 1226/2), za letno zakupnino 30,55 €,
- parc. št. 1226/3 k.o. Trnovo (ID znak: 2524 1226/3), za letno zakupnino 28,78 €,
- parc. št. 1226/4 k.o. Trnovo (ID znak: 2524 1226/4), za letno zakupnino 2,64 €,
- parc. št. 1231 k.o. Trnovo (ID znak: 2524 1231), za letno zakupnino 39,69 €,
- parc. št. 1754 k.o. Trnovo (ID znak: 2524 1754), za letno zakupnino 70,32 €.

II.

Ponudbo za oddajo kmetijskih zemljišč v zakup se objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica.

III.

V primeru, da ponudbo za zakup posamezne parcele sprejme več interesentov prednostnih upravičencev oz. interesentov, ki niso prednostni upravičenci, izenačenih po kriterijih določenih v zakonu o kmetijskih zemljiščih, se posamezna parcela odda v zakup na podlagi metode javne dražbe.

IV.

Vsi stroški povezani z realizacijo zakupa zemljišč bremenijo zakupnika.

V.

Za podpis zakupnih pogodb se pooblasti župana Občine Ilirska Bistrica.

VI.

Ta sklep stopi v veljavo takoj

Številka:

Datum:

**Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc**

Obrazložitev:

Pristojna služba občinske uprave Občine Ilirska Bistrica je prejela vlogo za zakup parcel navedenih v I. točki sklepa.

V skladu z izraženim interesom za zakup zemljišč je bila s strani pristojnega cenilca izdelana cenitev, na podlagi katere so se določile letne zakupnine za parcele, ki so razvidne iz I. točke sklepa.

Ponudba za zakup navedenih zemljišč se v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih objavi na oglasni deski Upravne enote Ilirska Bistrica. Rok za sprejem ponudbe je 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote.

V skladu s prispelimi izjavami o sprejemu ponudb se na podlagi določil Zakona o kmetijskih zemljiščih in v skladu s kriteriji opisanimi pod III. točko sklepa določi zakupnika posameznega zemljišč s katerim se sklene zakupna pogodba.

Vsi stroški povezani z realizacijo zakupa zemljišč bremenijo zakupnika.

Občinska uprava predlaga Odboru za stavbna zemljišča, stanovanjske zadeve in poslovne prostore in Občinskemu svetu Občine Ilirska Bistrica sprejem predlaganega sklepa.

Župan
Občine Ilirska Bistrica
Emil Rojc



